

Межрегиональный практический онлайн семинар

«Жилищный фонд России: текущее состояние, перспективы и необходимые изменения»

27 августа 2015 года

Организатор:



**Отраслевой Информационный Портал
"Управление ЖКХ"**

Исполнительная дирекция: Отраслевой Информационный Портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс.: +7-499-372-10-39
www.up-gkh.ru

Координатор деловой программы: Надежда Матвеева, тел.: +7-499-372-10-39,
моб.: +7-929-608-79-94, e-mail: n.matveeva@up-gkh.ru

ПРОЕКТ ПРОГРАММЫ*

10:00 – 10:35



Секция:

Разъяснение положения нового ФЗ № 176 от 29.06.2015

Приглашенный эксперт:

Хованская Галина Петровна, Председатель Комитета Государственной Думы Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству



10:35 – 11:15 — Ответы эксперта на заранее присланные вопросы участников семинара



11:15 – 11:25 — Перерыв

11:25 – 13:00



Секция:

Цена жилищной услуги. Последствия квалифицированного экзамена

Вопросы для обсуждения:

- Экономическое обоснование договора управления
- Методы расчета платы
- Новации по плате за вызов твердых бытовых отходов (ТБО)
- Включение ОДН в жилищную услугу
- Обоснование платы перед собственниками
- Последствия лицензирования

Приглашенный эксперт:

Межецкая Вероника Анатольевна, Заместитель Генерального директора ЗАО «Центр муниципальной экономики»



13:00 – 13:15 — Ответы эксперта на вопросы участников семинара



13:15 – 13:45 — Перерыв

13:45 – 14:45



Секция:

Законодательные нововведения. Капитальный ремонт.

Вопросы для обсуждения:

- Разъяснение положений нового ФЗ №176 от 29.06.2015
- Практика организации и финансирования капитального ремонта
- Механизмы кредитования капитального ремонта
- Способы софинансирования капремонта из внебюджетных источников
- Совершенствование функционирования региональных систем капитального ремонта
- Проблема решения собрания собственников жилья

Приглашенный эксперт:

Маликова Ирина Петровна, Генеральный директор ЗАО «АКЦ



14:45 – 15:00 — Ответы эксперта на вопросы участников семинара



15:00 – 15:15 — Перерыв

15:15 – 16:15



Секция:
Судебная и правоприменительная практика в жилищной сфере

Вопросы для обсуждения:

- Специфика долгов в сфере ЖКХ
- Управление дебиторской задолженностью на предприятиях ЖКХ
- Приостановление или ограничение предоставления коммунальных услуг
- Распределение взысканных денежных средств
- Досудебная работа по взысканию задолженности
- Практика рассмотрения споров в управлении МКД
- Разрешение споров между УО и РСО
- Итоги лицензирования

Приглашенный эксперт:

Шерешовец Елена Владимировна, Заведующая кафедрой «Правовое регулирование строительства и жилищно-коммунальных услуг» при ФАОУ ДПО «Государственная Академия повышения квалификации и переподготовки кадров для строительства и жилищно-коммунального комплекса» при Минстрое РФ, Директор СРО УН «КИТ»



16:15 – 16:30 — Ответы эксперта на вопросы участников семинара

** По независящим от организационного комитета причинам указанные темы пленарных заседаний и секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены*